



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1037/16	Viškovići PAŠNJAK			590 590	
		UKUPNO:			590	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Prik. 30. travnja 1880.god., N.1485/1880 Od osnivanja zemljišne knjige zabilježuje se da je u korist k.č. 1037/3 u A.I. dio, uknjiženo pravo služnosti prolaza pješke, kolima i plugom, a na teret k.č. 1037/1 ove k.o.	PRIPIS IZ Z.K.UL. 1068 (Z.2486/09)
2.1	Prik. 15. rujna 1888.g. broj N. 3918/1888 Od osnivanja zemljišne knjige 16. rujna 1888.g. broj N.3918, zabilježuje se da je u korist k.č. 1037/3 u A.I. dio, uknjiženo pravo služnosti prolaza pješke, kolima i plugom, a na teret k.č. 1037/8 ove k.o.	PRIPIS IZ Z.K.UL. 1068 (Z.2486/09)
3.1	Zaprimljeno 20.04.2009. broj Z-1240/09 Temeljem prijavnog lista sa kopijom plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Labin, od 01. prosinca 2008. godine, klasa: UP/I-932-07/09-02/60, Potvrde parcelacijskog elaborata, izdane u Labinu, dana 23. prosinca 2008. godine, od strane Istarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin, Titov trg 11, klasa: 350-06/08-02/1164, urbroj: 2163/1-18-03/4-08-2 i pravomoćnog rješenja, izdanog u Labinu, dana 16. ožujka 2009. godine, od strane DGU - Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Labin, klasa: UP/I-932-07/09-02/60, urbroj: 541-24-3-03/08-09-3, zabilježuje se da se uslijed izmjene granice i cijepanja k.č. 1037/3 u A.I. dio, zabilježbe upisane pod st. 1.1. i 2.1. sada odnose i na novonastalu k.č. 1037/17.	PRIPIS IZ Z.K.UL. 1068 (Z.2486/09)
5.1	Zaprimljeno 23.11.2010. broj Z-2840/10 Temeljem prijavnog lista sa kopijom plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pula-Pola, Ispostava Labin, Klasa: UP/I-932-07/10-02/144, od 01. prosinca 2008. godine, Potvrde parcelacijskog elaborata, izdane u Labinu, od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Labin, Klasa: 350-06/09-02/398, Urbroj: 2163/1-18-03/1-09-2, dana 13. studenog 2009. godine i pravomoćnog Rješenja DGU, Područni ured za katastar Pula-Pola, Ispostava Labin, Klasa: UP/I-932-07/10-02/144, Urbroj: 541-24-3-03/06-10-3, od 17. studenog 2010. godine, zabilježuje se da se uslijed poništavanja i izmjene granice k.č. 1037/17 k.o. Diminići, zabilježbe upisane pod st. 1.1., 2.1. i 3.1., (u korist k.č. 1037/3, odnosno i novonastale k.č. 1037/17), sada odnose i na novonastalu k.č. 1037/16 u A.I. dio.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	FELS FAMILY D.O.O., OIB: 05539487661, LADROVIĆI 24, LADROVIĆI (GRAD POREČ - PARENZO)	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 01.02.2022.g. pod brojem Z-1747/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI OD 01.02.2022, u visini od 162.000,00 EURA (stošezdesetdvijetisuće eura), plativo u kunama po prodajnom tečaju HNB važećem na dan isplate, za korist: MÜHLING SREČKO, OIB: 82210386640, ANZENGRUBERSTR. 14, 82194 GROBENZELL, NJEMAČKA MÜHLING STEFANIE CONSTANZE, OIB: 94341204796, ANZENGRUBERSTR. 14, 82194 GROBENZELL, NJEMAČKA	162.000,00 EUR	
3.			
3.1	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-12387/2023 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE, SASTAVLJEN U LABINU, DANA 28.06.2023, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, KOD TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, DANA 03.07.2023, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Pazinu, pod posl. brojem 9 R1-40/2023 u izvanparničnom predmetu predlagatelja osiguranja Udovičić Dalena, OIB:07838435509, vlasnika Obrta za građevinarstvo i usluge Eurokop, Rabac, Creska 19, zastupanog po punomoćniku odvjetniku Marijanu Belušić iz Labina, Sv. Katarina 14, protiv protivnika osiguranja; Fels Family d.o.o., OIB: 05539487661, Ladrovići, Ladrovići 24, radi izdavanja privremene mjere radi osiguranja novčanog potraživanja;		
4.			
4.1	Zaprimljeno 17.08.2023.g. pod brojem Z-14930/2023 ZABILJEŽBA, odbijanja provedbe odbijanja provedbe RJEŠENJA TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 9 R1-40/2023, OD 17.08.2023.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 02.10.2023.g. pod brojem Z-17934/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA SASTAVLJENA U RIJECI DANA 02.10.2023, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, KOD OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, DANA 02.10.2023, IZVOD IZ E-SPISA ZA P-1011/2023 18.10.2023, koji se vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Labinu, pod posl. brojem P- 1011/2023, u pravnoj stvari tužitelja CENTRAL NEKRETNINE d. o. o., OIB: 80615082702, iz Ciottina 8 C, 51000 Rijeka, zastupanog po punomoćniku odvjetniku Vladanu Zečević, iz Korzo 6, Rijeka, protiv tuženika FELS FAMILY d.o.o., OIB: 05539487661, iz Ladrovići 24, Ladrovići, (Grad Poreč Parenzo), radi utvrđenja;		
6.			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	<p>Zaprimljeno 29.02.2024.g. pod brojem Z-3971/2024</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINAMA OVRŠENIKA, SASTAVLJEN U LABINU, DANA 22.02.2024, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL. BROJ OVR-113/2024-2, OD 27.02.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja ARHITEKTI ROCCO d.o.o., iz Labina, Titov trg 6, OIB: 91993799536, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.03.2024.